

MAIRIE DE MADRANGES

CONSEIL MUNICIPAL

COMPTE RENDU

SÉANCE DU 07/03/2025

Le conseil Municipal de la commune de Madranges s'est réuni le vendredi 07/03/2025 à 20h30.

Étaient présents : Jean-Pierre BORT, Michel PORTE, Jean-François LONGUET, Guillaume PORTE, Jean SAUVENT, Baptiste BORT, Nadine VAN, Magalie BRETTE.

Étaient absents : Serge BORDES, Pierre CROISILLE (pouvoir à B Bort), Sylvie MAGOUTIER (pouvoir à J-P Bort).

Secrétaire de séance : Michel PORTE désigné à l'unanimité

ORDRE DU JOUR :

- 1) Élection du secrétaire de séance (M. Michel PORTE) et approbation du CR (conseil municipal du 17/01/2025) votés à l'unanimité.
- 2) Délibération : Dans le cadre de la contractualisation 2023/2025 avec le département, le Conseil vote une délibération pour avenant de redéploiement de la subvention « bâti communal » et l'autorisation d'engager les travaux.
- 3) Arrêté portant nomination de Mme Eliette Guillaumie aux fonctions de Secrétaire Générale de Mairie à temps non complet. Unanimité.
- 4) Délibération : Nomination de Mme MONTINTIN comme commissaire enquêteur pour mener l'enquête publique concernant le recensement des chemins ruraux de la commune et arrêté pour les dates de l'enquête. Délibération votée à l'unanimité.
- 5) La commission des impôts directs se tiendra le 8 mars dans la salle du conseil. Le maire informe le conseil de son déroulement.
- 6) Compte rendu de la réunion du SIAEP qui s'est tenue à la Mairie de Chamboulive le 26/02 et de la réunion pour l'assainissement collectif qui s'est tenue à la salle des fêtes d'Affieux le même jour.
SIAEP :
 - rappel des tarifs de l'eau pour 2025 (affichés en Mairie).
 - informations sur les gros chantiers en cours.
 - partenariat avec la commune de Gandon au Sénégal.Assainissement collectif :
 - Etat des lieux de la situation. Pas d'avancement notoire.
- 7) Compte rendu de la réunion FDEE :
J F Longuet fait le compte rendu de la réunion de la fédération qui s'est tenue à Naves le jeudi 06 mars.

- Dans le cadre de l'opération « éclairons demain » la rénovation de l'éclairage public est en cours sur Madranges (remplacement des anciennes ampoules par des « LEDS »)
- Les travaux d'enfouissement de la ligne moyenne tension qui traverse Madranges devraient débuter au mois de septembre. L'étude du projet est terminée.

8) Le maire fait état des restes à recouvrer. Les crédits nécessaires devront être prévus au budget.

9) Procédure pour loyers impayés : le cabinet d'avocats a fait parvenir le projet d'une nouvelle assignation, sollicitant la résiliation de plein droit du contrat de bail par le jeu de la clause résolutoire.

10) Préparation du budget :

Dans le cadre de la préparation au budget, le Maire présente les devis correspondant aux projets 2025 (investissement) :

Devis Eurovia : présentation des 2 lots DETR : accepté à l'unanimité

- 1^{er} lot : 26499,71 €
- 2^{ème} lot : 29161,00 €

Devis Meyrignac : toiture du syndicat : accepté à l'unanimité

- 13212 € toit + 1745 € fenêtre
- Le traitement de l'amiante est prévu dans le devis

Devis SAS Bassaler Meyrignac : Mur du cimetière : accepté à l'unanimité

- 12 014 €

Devis Roulet : débrousailluse à dos :

- 1100,00 € ou 1469,00 € marques différentes (le choix est laissé à l'employé communal).

Terrain Chalard : le conseil propose : 1250 € pour le terrain de M. Chalard (unanimité) ;

11) Logement mairie : le Maire fait état de la demande du locataire de faire des travaux dans la cuisine du logement en échange du montant d'un loyer. Le conseil souhaite avoir des précisions avant de se prononcer.

12) Procédure de recensement des chemins ruraux : l'enquête publique aura lieu de juin à août.

Le Maire informe le conseil des dates fixées ainsi que des modalités de déroulement.

13) N 26 : 1170,85 € sont disponibles sur le compte à la date du 07/03.

14) Questions diverses : Le Maire informe le conseil des dates à retenir.

- 08/03 : commission des impôts directs.
- 10/03 : médiation entre voisins
- 28/03 : Conseil municipal pour le vote du budget
- 29/03 : réunion ASSOS

La séance est levée à 22h15

Michel Porte