

Le 03/02/2024

MAIRIE DE MADRANGES

CONSEIL MUNICIPAL

COMPTE RENDU

SÉANCE DU 30/01/2024

Le Conseil Municipal de la commune de MADRANGES s'est réuni le vendredi 30 janvier 2024 à 20h30

Étaient présent : Jean-Pierre BORT, Pierre CROISILLE, Baptiste BORT, Jean SAUVENT, Michel PORTE, Jean-François LONGUET, Nadine VAN, Guillaume PORTE.

Étaient absents : Serge BORDE, Magalie BRETTE (pouvoir à Jean-Pierre BORT), Sylvie Magoutier (pouvoir à Pierre Croisille).

Secrétaire de séance : Michel PORTE

Ordre du jour :

- 1) Élections du secrétaire de séance, approbation du CR du conseil municipal du 08/12/2023 : Unanimité des présents et pouvoirs.
- 2) Délibérations :
 - 2.1) Objet : Demande DETR 2024 pour le financement des travaux de voirie 2024 (unanimité des présents + pouvoirs).
Deux dossiers :
 - a) devis EUROVIA 37826,60€ HT divers voiries (les rivières, le terrain de jeux, rue J Maleret, Parking salle des fêtes)
 - b) devis EUROVIA 39321,63 HT divers voiries (chemin Manot, Puy Chabrier, Impasse Barral)
 - 2.2) Objet : Exonération de la taxe foncière en faveur des logements neufs présentant une performance énergétique et environnementale élevée. Le Conseil fixe le taux d'exonération à 50 % (unanimité des présents + pouvoirs).
 - 2.3) Délibération prime pouvoir d'achat : le conseil municipal à l'unanimité des membres présents décide de verser en trois fois à ses agents communaux la prime de pouvoir d'achat exceptionnelle d'un montant total de 800 € brut par équivalent temps plein (unanimité des présents + pouvoirs).
 - 2.4) Objet : motion de soutien ci-jointe au monde paysan (unanimité des présents + pouvoirs).
- 3) Travaux d'amélioration du logement communal (rez de chaussée). Le logement est en cours de rénovation (peinture) effectué par l'agent communal. Le devis de la société TECHNI CLIM de 4725,24 € TTC pour l'installation d'une climatisation. (budget 2024)
- 4) S.I.A.P : Pour information le Maire à remis à chaque conseiller le « document d'organisation de l'entretien et de l'exploitation D.O.E.E ». La signature de la convention de mise à disposition de service a été signée entre Le SIAP du Puy la Forêt et la commune de Madranges.
- 5) Information concernant un chien potentiellement dangereux sur la commune.
Suite aux inquiétudes de madrangeois du village de Labroch concernant un chien potentiellement dangereux, le Maire informe le conseil des démarches effectuées auprès de la propriétaire et de la gendarmerie pour régler la situation. Une rencontre est prévue le 31/01 entre la propriétaire et le Mairie.

- 6) Bâtiments Mairie : Le Conseil confirme la signature du devis concernant l'établissement de plans à l'entreprise DUBROCA LETRANGE pour les bâtiments du 5 route de Tulle. Les dépenses seront inscrites au budget 2024.
- 7) Point sur l'aliénation du chemin Marcou : Le maire rappelle les dates de la procédure d'enquête publique.
 - Affichages et publications : 19/01/2024
 - Enquête : du mardi 6/02 au mardi 20/02, permanences de l'enquêtrice les mardis 6/02 et 20/02 de 15 à 17h dans la salle du Conseil.
 - Rendu de l'enquête 19/03
 - Délibération définitive : conseil de fin mars
 - Retour de la préfecture
 - Intervention d'un géomètre
 - Signature de la vente
- 8) Bilan fêtes de fin d'année : Il reste des factures à venir, le bilan définitif ne dépassera pas les prévisions.
- 9) Compte N26 : 1314,92 € au 29/01/2024
- 10) Panneaux d'informations du département : Le protocole de cession de mobilier relatif au panneau RELAI D'INFORMATION SERVICE a été signée entre le département et la commune de Madranges.
- 11) Point sur le stand de tir : Pas de nouvelle depuis la transmission des pièces manquantes au PC au demandeur.
- 12) Chemin de Labroch / La Chapelle : des fragilités ont été signalées sur le pont de la Madranges. Des petits travaux vont être mis en œuvre.
- 13) Suivi achats, devis, travaux :
 - La commune a loué une nacelle pour permettre à l'agent communal d'élaguer les arbres du centre bourg
 - « L'éparage » des talus du bord des routes a été réalisé
 - Les travaux de rénovation du logement communal du rez de chaussée sont en cours.
- 14) Adressage : La base d'adresses locales a été validée et transmise à la base d'adresses nationales avec succès et façon complète.
- 15) Compte rendu du Conseil Communautaire : compte rendu rapide du Maire à propos des différents points abordés lors du dernier conseil communautaire en particulier le point sur le ramassage des ordures ménagères et des autres déchets.
- 16) Questions diverses : tous les points ayant été abordés la séance est levée à 22h30.

Michel Porte